



STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
Ośrodek Rzeczoznawstwa i Usług Technicznych
w Białymstoku

SIMP – INTERMECH Artur Jewdosiuk

15-021 Białystok, ul. Kamienna 5/32, tel/fax 732-74-17, tel. kom. 0-606 250 111, NIP 542-109-55-61;
KONCESJA NR 47 e-mail: ajewdosiuk@wp.pl http://www.wycenamaszyn.bialystok.pl

WYCENA URZĄDZENIA – metoda porównawczo - cenowa

CEL WYCENY: oszacowanie wartości rynkowej w celu sprzedaży

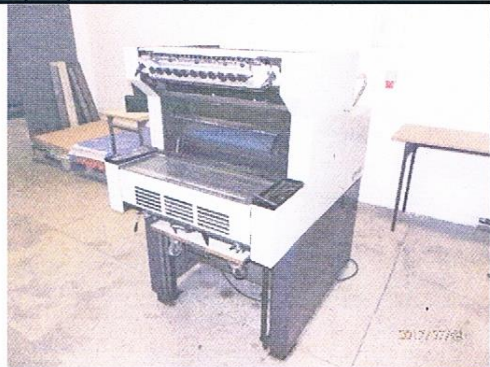
ZLECIENIODAWCA: Politechnika Białostocka

15-351 Białystok ul. Wiejska 45A

ogłędziny przeprowadzono w dniu 04.07.2017r w Białymstoku przy ul. Wiejska 45A

DANE TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNE

Nazwa: Maszyna poligraficzna offsetowa arkuszowa
jednokolorowa
Producent: ADAST Czechy;
Typ/Model: ROMAYOR 314,
Nr fabryczny: 18270;
Rok produkcji: 1986;
Format: 36x50



OCENA STANU TECHNICZNEGO:

- Do oględzin przedstawiono urządzenie sprawne technicznie kompletne.
- Oględziny stwierdziły - stan techniczny dobry.
- Na rynku wtórnym stwierdzono transakcje kupna-sprzedaży urządzeń zbliżonych do wycenianego;

Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte obiektu. Opis stanu technicznego nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego szacowanego obiektu.

OSZACOWANIE WARTOŚCI RYNKOWEJ:

Ustalenie wartości rynkowej urządzenia dokonano w sposób następujący:

- na podstawie oględzin oszacowano korekty mające wpływ na wartość rynkową (stopień technicznego zużycia, zużycie funkcjonalne, atrakcyjność rynkową);
- na podstawie własnej bazy danych, oraz notowań cen wywoławczych i transakcyjnych z internetu, prasy lokalnej i wydawnictw branżowych ustalono najbardziej prawdopodobną cenę transakcyjną (wartość bazową) na urządzenie identyczne lub zbliżone do urządzenia wycenianego;
- oszacowano wartość rynkową poprzez skorygowanie wcześniej ustalonej wartości bazowej o korekty wynikające z różnic między urządzeniem wycenianym a służącym jako modelowe w procedurze szacowania;

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO z VAT (<https://www.olx.pl/oferta/romayor-314-adast-maszyna-offsetowa-CID619-IDmFTkQ.html#f6ab502e78>)

1.100,- PLN

KOREKTA ZA ZUŻYCIE TECHNICZNE/ROK PRODUKCJI (0%)

0,- PLN

KOREKTA TYPU/FUNKCJONALNOŚCI (0%)

0,- PLN

KOREKTA RYNKOWA (- 10%)

- 110,- PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO URZĄDZENIA wg stanu i cen na 04.07.2017r

Wr = 990,- PLN z VAT

słownie złotych: **dziewięćset dziewięćdziesiąt;**

Podpisując niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia lub wady montażu badanego urządzenia oraz autentyczności przedłożonych dokumentów.

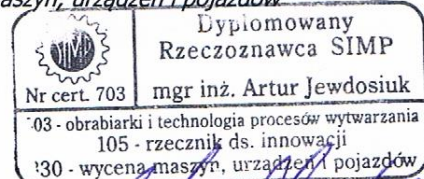
Ośrodek Rzeczoznawstwa i Usług Technicznych
w Białymstoku
SIMP-INTERMECH
mgr inż. Artur Jewdosiuk
15-021 Białystok, ul. Kamienna 5/32
NIP 542-109-55-61, tel./fax /0-85/ 732-74-17

mgr inż. Artur Jewdosiuk

Dyplomowany Rzeczoznawca SIMP nr. upr.703

Biegły Skarbowy Nr 29 oraz Biegły Sądowy Nr.A-4500-185/13

specjalność: wycena maszyn, urządzeń i pojazdów



Białystok dn. 14.07.2017r

Artur Jewdosiuk