

STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
Ośrodek Rzeczoznawstwa i Usług Technicznych
w Białymstoku

SIMP – INTERMECH Artur Jewdosiuk

15-021 Białystok, ul. Kamienna 5/32, tel/fax 732-74-17, tel. kom. 0-606 250 111, NIP 542-109-55-61;
KONCESJA NR 47 e-mail: ajewdosiuk@wp.pl http://www.wycenamaszyn.bialystok.pl

WYCENA URZĄDZENIA – metoda porównawczo - cenowa

CEL WYCENY: *oszacowanie wartości rynkowej w celu sprzedaży*

ZLECENIODAWCA: Politechnika Białostocka

15-351 Białystok ul. Wiejska 45A

ogłędziny przeprowadzono w dniu 10.12.2019r w Kleosinie przy ul. Ojca Tarasiuka 2

DANE TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNE

Nazwa: Tokarka

Producent: - Polska;

Typ/Model: TUM-35x1000,

Nr fabryczny: 2042/84;

Rok produkcji: 1984;

długość toczenia: 1.000mm

średnica toczenia nad łożem/suportem: 350/200mm

zakres obrotów wrzeciona: 28-2500 obr/min

+ podtrzymka /okular stała i ruchoma

- bez uchwytu

OCENA STANU TECHNICZNEGO:

- Do oględzin przedstawiono urządzenie sprawne technicznie kompletne.
- Oględziny stwierdziły - stan techniczny dostateczny – wymaga remontu.
- Na rynku wtórnym stwierdzono transakcje kupna-sprzedaży urządzeń zbliżonych do wycenianego;

Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte obiektu. Opis stanu technicznego nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego szacowanego obiektu.

OSZACOWANIE WARTOŚCI RYNKOWEJ:

Ustalenie wartości rynkowej urządzenia dokonano w sposób następujący:

- na podstawie oględzin oszacowano korekty mające wpływ na wartość rynkową (stopień technicznego zużycia, zużycie funkcjonalne, atrakcyjność rynkową);
- na podstawie własnej bazy danych, oraz notowań cen wywoławczych i transakcyjnych z internetu, prasy ustalono najbardziej prawdopodobną cenę transakcyjną (wartość bazową) na urządzenie identyczne lub zbliżone do urządzenia wycenianego;
- oszacowano wartość rynkową poprzez skorygowanie wcześniej ustalonej wartości bazowej o korekty wynikające z różnic między urządzeniem wycenianym a służącym jako modelowe w procedurze szacowania;

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO z VAT

14.760,- PLN

KOREKTA ZA ROK PRODUKCJI

- 2.214,- PLN

KOREKTA ZA ZUŻYCIE TECHNICZNE/KONIECZNE NAPRAWY

- 1.712,- PLN

KOREKTA TYPU/FUNKCJONALNOŚCI (- 5% brak uchwytu)

- 738,- PLN

KOREKTA RYNKOWA (- 10%)

- 1.476,- PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO URZĄDZENIA wg stanu i cen na 10.12.2019r

Wr = 8.620,- PLN z VAT

słownie złotych: *osiem tysięcy sześćset dwadzieścia;*

Podpisując niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia lub wady montażu badanego urządzenia oraz autentyczności przedłożonych dokumentów.

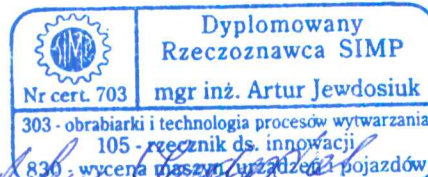
mgr inż. Artur Jewdosiuk

Dyplomowany Rzeczoznawca SIMP nr. upr.703

Biegły Skarbowy KAS

Biegły Sądowy Sądu Okręgowego w Białymstoku

specjalność: wycena maszyn, urządzeń i pojazdów



Białystok dn. 17.12.2019r

ZAŁĄCZNIK NR.1 DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA



Dyplomowany Rzecznik ds. SIMP
 Nr cert. 703 mgr inż. Artur Jewdosiuk
 303 - obrabiarki i technologia procesów wytwarzania
 105 - rzecznik ds. innowacji
 830 - wycena maszyn, urządzeń i pojazdów
Artur Jewdosiuk