



STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH
Ośrodek Rzeczoznawstwa i Usług Technicznych
w Białymstoku

SIMP – INTERMECH Artur Jewdosiuk

15-044 Białystok, ul. Piasta 35/12, tel.+48 606 250 111, NIP 542-109-55-61; KONCESJA NR 47
e-mail: ajewdosiuk@wp.pl http://www.wycenamaszyn.bialystok.pl

WYCENA POJAZDU/URZĄDZENIA – metoda porównania bezpośredniego

CEL WYCENY: *oszacowanie wartości rynkowej w celu sprzedaży*

ZLECENIODAWCA: Politechnika Białostocka

15-351 Białystok ul. Wiejska 45A

ogłędziny przeprowadzono w dniu 18.07.2022r w Białymstoku przy ul. Wiejskiej 45A

DANE TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNE

Marka: CITROEN
Typ/model: BERLINGO 1.6 HDI XTR
Numer rejestracyjny: BI 4421K
Przeznaczenie: osobowy – minivan;
Rok produkcji: 2010;
Data pierwszej rejestracji: 23.03.2010
Numer VIN: VF77J9HL0AJ889293;
Przebieg: 194.616 km
Silnik pojemność/moc: 1.560,00 cm³/82,00kW;
Paliwo: On;
Skrzynia biegów/Napęd: manual. / 4x2;
Masa własna/DMC: 1.549/2.065 kg;
Liczba miejsc: 5;
Wyposażenia: (wykaz w załączniku),
Kolor nadwozia: szary/metalik
Polisa OC: aktualna
Badanie techniczne: do 15.05.2023
Dowód rejestracyjny/Karta DR/BAQ1936691 / AAB4626875; ilość kluczyków - 2;

OCENA STANU TECHNICZNEGO:

Ocena stanu technicznego:

W trakcie oględzin pojazd uruchomiono. Na podstawie oględzin zewnętrznych oraz uzyskanych informacji dotyczących stanu technicznego przyjmuję, że: pojazd jest sprawny technicznie, prowadzone były na bieżąco przeglądy, naprawy i konserwacje. Oceniam stan techniczny pojazdu jako dobry adekwatny do okresu użytkowania.

SILNIK: stan dobry, rozruch łatwy, praca równa w całym zakresie obrotów;

PODWOZIE: stan dostateczny, korozja, wymaga gruntownego przeglądu;

NADWOZIE: stan dobry, ślady naturalnej eksploatacji – wgnięcia, zarysowania, korozja na pokrywie silnika;

OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE: stan dobry, uszkodzony fotel kierowcy;

OGUMIENIE: 205/55R16 (łato alufelgi) zużycie 40% na obu osiach + opony zimowe na felgach stalowych 16";

Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte obiektu. Opis stanu technicznego nie stanowi ekspertyzy stanu technicznego szacowanego obiektu.

ANALIZA RYNKU:

Na wiarygodnym rynku wtórnym w dniu 18.07.2022 roku występowało 32 oferty sprzedaży samochodów CITROEN BERLINGO 1.6 HDI XTR rok produkcji 2010, wyposażenie zbliżone do wyposażenia pojazdu wycenianego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy portali internetowych uzyskano następujące dane:

Wartość bazowa (średnia oferta sprzedaży) pojazdu porównywalnego – 20.780,- PLN brutto z VAT

Średni przebieg: 245.680 km

Do określenia wartości rynkowej ruchomości stosuje się w przypadku dobrze rozwiniętego rynku wtórnego podejście porównawcze, metodę uśrednienia skorygowanego. Podejście porównawcze polega na określeniu wartości maszyny, pojazdu przy założeniu, że wartość wycenianego obiektu jest równa cenie, jaką uzyskano (lub można uzyskać) za obiekty podobne, które były (lub mogą być) przedmiotem obrotu rynkowego, skorygowanej ze względu na cechy różniące te obiekty i ustalone z uwzględnieniem zmian cen na skutek upływu czasu.

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO	20.780,- PLN
KOREKTA 1 REJESTRACJI	+ 920,- PLN
KOREKTA PRZEBIEGU	+ 1.040,- PLN
KOREKTA WYPOSAŻENIA	+ 700,- PLN
KOREKTY INNE (DBAŁOŚĆ O POJAZD, WCZEŚNIEJSZE NAPRAWY)	0,- PLN
KOREKTA RYNKOWA (- 10%)	- 2.080,- PLN
KOREKTA Z TYTUŁU KONIECZNYCH NAPRAW POJAZDU/PRZEGLĄDU	- 1.780,- PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO wg stanu na 18.07.2022r

Wr = 19.580,- PLN z VAT

słownie złotych: *dziewiętnaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt;*

Podpisując niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia lub wady montażu badanego urządzenia oraz autentyczności przedłożonych dokumentów.

mgr inż. Artur Jewdosiuk

Dyplomowany Rzeczoznawca SIMP nr. upr.703

Biegły Skarbowy KAS

Biegły Sądowy Sądu Okręgowego w Białymstoku

specjalność: wycena maszyn, urządzeń i pojazdów

Białystok dn. 19.07.2022r

ZAŁĄCZNIK NR.1 DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA







WYPOSAŻENIE:

- Radio CD;
- Interfes Bluetooth;
- Zestaw głośnomówiący;
- Gniazdo USB;
- System nagłośnienia;
- Rolety na bocznych drzwiach opuszczane ręcznie;
- Kłapa bagażnika z otwieraną szybą;
- Kontrola odległości z tyłu (przy parkowaniu);
- Lusterka boczne ustawiane elektrycznie;
- Podgrzewane lusterka boczne;
- Lampy przeciwmgielne;
- Wspomaganie kierownicy;
- Felgi aluminiowe 16", stalowe 16" – dwa komplety opon;
- Koło zapasowe – pełnowymiarowe;
- ABS;
- Poduszka powietrzna kierowcy;
- Poduszka powietrzna pasażera;
- Kurtyny powietrzne – przód;
- Boczna poduszka powietrzna kierowcy;
- Boczne poduszki powietrzne – przód;
- Isofix (punkty mocowania fotelika dziecięcego)